



Teljeskörű Projekt Management

Az ötlettől a mérnöki megoldásig

Szentendre, 2026. 07. 21.

**Értéket teremtünk.
Bizalmat építünk.**



Projekt Management az építkezés minden szakaszában

Szolgáltatási portfólió



Alkalmazási területek



Teljeskörű megoldást nyújtunk minden méretű és összetettségű projekt esetén – **a tervezéstől a technológiai és használatbavételi engedélyeztetésig**. Legyen szó ipari létesítményekről, irodákról, oktatótermekről, recepciókról, kereskedelmi vagy vendéglátó egységekről, **megbízható partnerként támogatjuk Önt** a teljes folyamat során.

Projekt Management szolgáltatások

- Épület és infrastruktúra terveztetése és koordinálása
- Kivitelezők tendereztetése
- Kivitelezés koordinálása
- Épületvizsgálatok (statikai, szerkezeti és egyéb szükséges vizsgálatok) megszervezése és koordinálása
- Egyéb vizsgálatok (villamos biztonsági felülvizsgálat, villámvédelem, légtechnikai rendszerek, lift, emelők, csővezetékek, tartályok, kazán stb.) megszervezése és koordinálása
- Technológia engedélyeztetés
- Mérnöki támogatás a CE jelölés dokumentációjának összeállításában a vonatkozó szabványok figyelembevételével
- Technológia optimalizálása
- Használatbavételi engedélyeztetés



Villamosbiztonsági és villámvédelemi felülvizsgálatok

- Szervezett munkavégzés során használt munkaeszköz, munkahely használatára terjed ki → **kötelező érvényű** a munkáltatóknak
- **NGM rendeletek szabályozzák:** 10/2016. (IV. 5.), 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet

Mikor és mire kell alkalmazni?

- ✓ Új munkahelyen történő felállítást megelőzően
- ✓ Javítást vagy bővítést követően
- ✓ Időszakosan meghatározott perióduson belül
- ✓ Munkaeszközökre és munkahelyekre (hálózatokra)



Milyen előnyei vannak az időben elvégzett vizsgálatoknak?



Bírságok elkerülése

A jogszabályoknak való megfelelés segít kivédeni a pénzbírságokat.



Termelésbiztonság

Minimalizálható a termelési kiesés és az állásidő.



Munkabiztonság

Csökkenthető a balesetek és tüzesetek kockázata.



Megfelelés

Biztosítja a törvényi előírásoknak való megfelelést.



Nyugalom

Nyugodt lehet, hogy az épület biztonságos és védett.



Értékmegőrzés

Hozzájárul az ingatlan hosszútávú értékállóságához.

Légtechnikai rendszerek mérése és szabályozása

Miért fontos?

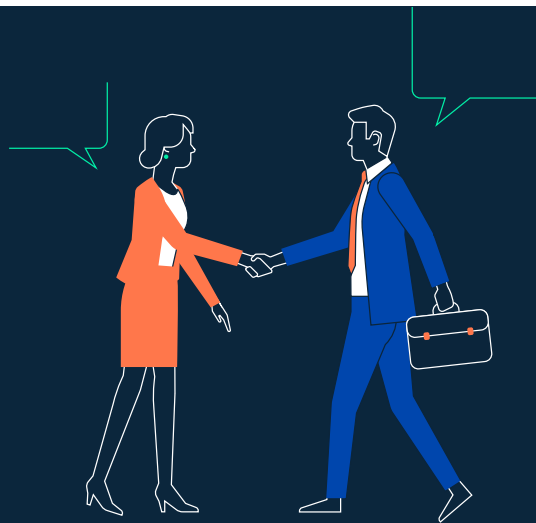
- A **fenntarthatóság** és **energiahatékonyság** kiemelt jelentőségű – a légtechnikai rendszerek esetében is
- Egy **nem megfelelően szabályozott rendszer**:
 - Nem felel meg a jogszabályi előírásoknak
 - Energia- és időpazarló lehet → **többletköltséget okoz**

ÉMI-TÜV SÜD által kínált megoldás

Teljeskörű mérés és szabályozás a hatályos jogszabályok (pl. 9/2023. (V. 25.) ÉKM rendelet) és a vonatkozó szabványok szerint

MSZ EN 1507:2006 | MSZ EN 12237:2003

MSZ EN 12599 | MSZ CR 1752 | MSZ EN 16211



Milyen előnyökkel jár a mérés és a beszállítás?

Légtechnikai rendszerek mérése és beszállítása



Költségcsökkentés

Az optimalizált rendszer csökkenti az energiaköltségeket.



Jogszabályi megfelelés

Biztosítja a törvényi előírások betartását.



Munkavállalói jólét

Megfelelő munkakörnyezetet biztosít → hosszútávú munkakapcsolatokat teremt

„Szolgáltatásainkat ajánljuk minden olyan partnerünk számára, aki új gyártócsarnok vagy irodaépület kivitelezésén dolgozik, illetve meglévő légtechnikai rendszerét korszerűsíti – hiszen a mérés és beszállítás a használatbavételi engedélyezés elengedhetetlen része, amelyet jogszabály is előír. Emellett javasolt mindazon üzemeltetőknek, akik rendszeres felülvizsgálattal kívánják biztosítani a hosszú távon fenntartható és energiahatékony működést. Bizonyosodjon meg róla, hogy rendszerei optimálisan beszállítottak – ezzel elkerülheti a rejtett költségeket és maximalizálhatja a hatékonyságot.”

Váczai Gyula, Project Manager

Légtömörség vizsgálatok légcsatornákon és teljes légtechnikai rendszereken



Mit vállalunk?

Vállaljuk légcsatornák bevizsgálását is még a beszerelés előtt. Szabványok szerinti légtömörség és szilárdság vizsgálatok. Mérnöki támogatás a CE jelölés dokumentációjának összeállításában, megszerzésében.

Miért hasznos?

Megbizonyosodhatunk arról, hogy a gyártórendszer pontosan be van állítva, így a légcsatornák nem engednek a rendszerbe építésnél – megkímélve a gyártót a selejtgyártástól, a helyszínen való újbóli kiszereléstől, vagy a felesleges többletmunkától és veszteségektől.

Tűzvédelmi / Életvédelmi rendszerek

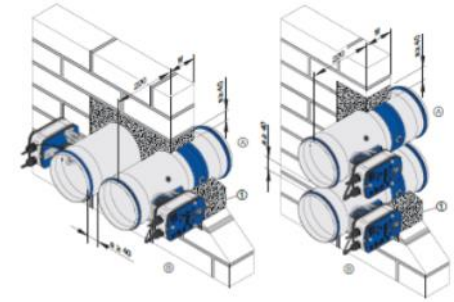
Légtechnikai rendszerek mérése és szabályozása



Jogsabályi háttér:

Légtechnikai mérés és szabályozás során alábbi rendeleteket tekintjük irányadónak:

- OTSZ (Országos Tűzvédelmi Szabályzat)
- 9/2008. (II. 22.) ÖTM rendelet – 5. rész: *Építmények tűzvédelmi követelményei, építmények tűzvédelme*
- Hatályos TvMI-k (Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek)



Tűzvédelmi célú mérések:

A szabályozásnak való megfelelést az alábbi mérésekkel biztosítjuk:

- Füstmentes lépcsőházak légtechnikai mérései
- Belsőterű folyosók füstelszívó rendszerének mérései
- Pincei füstelszívó és légpótló rendszerek mérései

Egyéb légtechnikai mérések:

Az optimális, energiahatékony működés és a jogszabályi megfelelés érdekében partnereink rendelkezésére állunk az alábbi vizsgálatokkal:

- Hőmérséklet- és páratartalom-mérések
- Huzathatás-vizsgálat
- Tájékoztató jellegű zajszintmérések
- Tisztatéri rendszerek mérése (pl. gyógyszergyárak, kórházak, technológiai terek)
- Fordulatszám-mérés (ventilátorok, motorhajtások)
- CO-mérések (levegőminőség vizsgálat)

Építési szolgáltatások meglévő és új épületeken

Harmadik fél által végzett független vizsgálatok



- Műszaki felülvizsgálat
- Tartószerkezeti ellenőrzés: tervellenőrzés és tartószerkezeti számítások
- Építési termékek / épületszerkezetek vizsgálata és tanúsítása
- Roncsolásmentes vizsgálatok, vizuális ellenőrzés
- Terméktanúsítás független ellenőrző szervként
- Üzemi gyártásellenőrzés, előregyártott betonelemek tanúsítása
- Szakértői tanulmányok, értékelések, megvalósíthatósági tanulmányok

Referencia munkáink, partnereink



MEDI-RADIOPHARMA Kft.

SK on Hungary Kft.

Boysen Battery Components Hungary Kft.

Nestlé Purina

Puratos Hungary Zrt.

Lufthansa Technik

Zhao Air System Hungary Kft.

Pophen.technology Hungary Kft.



Lufthansa



TÜV SÜD Közép-Kelet Európa / Ipari Szolgáltatások



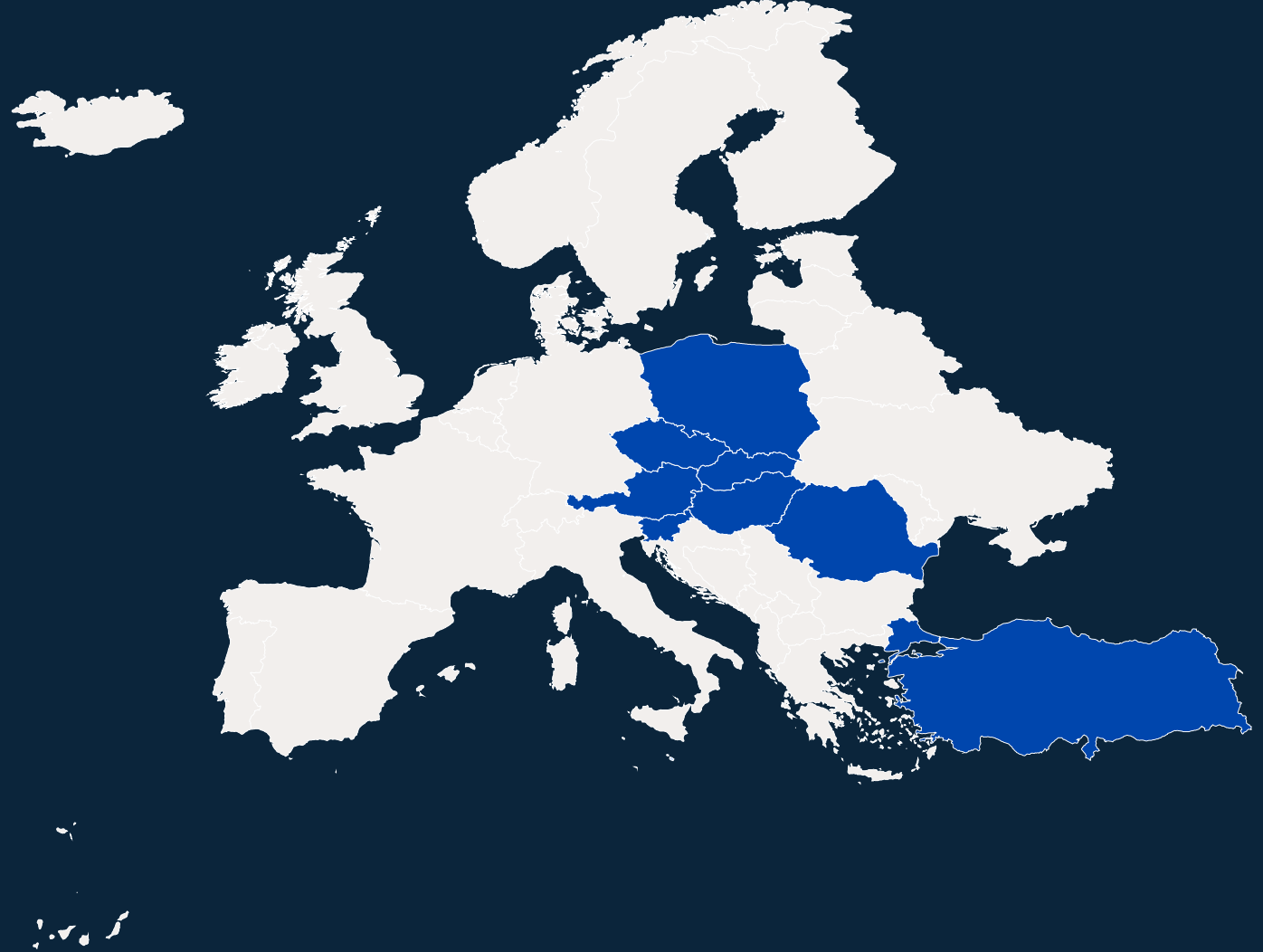
Ipari Szolgáltatások

8 Jogi entitás

430 Alkalmazott

Országok

- Ausztria
- Magyarország
- Lengyelország
- Románia
- Szlovákia
- Szlovénia
- (Bosznia-Hercegovina, Horvátország)
- Csehország
- Törökország





150+
ÉVE A BIZTONSÁG,
VÉDELEM ÉS
FENNTARTHATÓSÁG
JEGYÉBEN



1000+
HELYSZÍN
VILÁGSZERTE



€3,4
MILLIÁRD
EURÓ ÉVES
ÁRBEVÉTEL



30 000+
TÜV SÜD
ALKALMAZOTT*



100%
FÜGGETLEN
& PÁRTATLAN



70 000
RENDSZERTANÚSÍTÁS



550 000
TERMÉKTANÚSÍTÁS



50 000
SZEMÉLYTANÚSÍTÁS

*As of 2023-06-28
Note: Figures have
been rounded off.

Széleskörű műszaki és ipari szolgáltatások



Háztartási és ipari berendezések vizsgálata és tanúsítása

Fizikai és környezeti vizsgálatok, terméktanúsítások



Vizsgálat, ellenőrzés, tanúsítás

Liftek, emelőberendezések, hegesztéstechnika, nyomástartó berendezések, épületek, építőipari termékek



Audit és rendszertanúsítás

Vállalatirányítási, menedzsment rendszerek auditálása és tanúsítása



Képzések

Képzések minőség- és környezetirányításban, egészség- és biztonságirányításban, valamint műszaki képzések



Projekt Management, Műszaki szakértői tevékenység



Miért válassza az ÉMI-TÜV SÜD Kft-t?



Képzett szakértői csapat

Szakembereink és auditoraink komoly tapasztalattal és ismeretekkel rendelkeznek, és folyamatos képzésben részesülnek.



Globális támogatás

Szakértőink maximális támogatást nyújtanak Önnek mind hazai, mind nemzetközi szinten. A többnyelvű vizsgálati jelentések és tanúsítványok révén előnyt szerezhet a nemzetközi piacon is.



Kockázatok minimalizálása

A folyamatos kapcsolattartás és a rendszeres gyártóüzemi ellenőrzések révén vállalkozása minimalizálhatja a lehetséges kockázatokat.



Garantált minőség

Az Ön vállalkozásának szakértő partnereként, a tanúsítványainkkal és jegyzőkönyveinkkel biztosítjuk, hogy terméke megfelel a nemzetközi és hazai szabványoknak, regionális követelményeknek.

Keressen Bennünket!

Váczai Gyula

Project Manager

Mobil: +36 30 452 3263

E-mail: gyula.vaczi@tuvsud.com

Lévai Imre

Sales and Business Development Representative

Mobil: +36 20 268 5630

E-mail: imre.levai@tuvsud.com



**Fejlessze vállalkozását
még ma az ÉMI-TÜV
SÜD Kft. segítségével!**

Kövessen minket:



tuvsud.com/hu

info.hu@tuvsud.com