



# Análisis cuantitativo de riesgos en suelos y aguas subterráneas

Más valor.  
Más confianza.

## Gestión eficaz de los riesgos ambientales para proteger la salud y los ecosistemas

Este análisis es clave para identificar y gestionar los riesgos derivados de concentraciones elevadas de contaminantes

### ¿Qué es el Análisis Cuantitativo de Riesgos (ACR)?

El Análisis Cuantitativo de Riesgos (ACR) es una metodología técnica que permite evaluar el impacto potencial que puede generar la presencia de contaminantes en el suelo o aguas subterráneas sobre la salud humana y el medio ambiente.

Se aplica cuando los estudios preliminares detectan concentraciones de contaminantes que superan los Niveles Genéricos de Referencia (NGR) según el Real Decreto 9/2005. Entonces, la legislación obliga a realizar un ACR.

#### ¿Cuándo se requiere un ACR?

Un ACR es necesario en los siguientes casos:

- **Concentraciones de hidrocarburos totales (TPH)** superiores a 50 mg/Kg.
- **Sustancias peligrosas** que exceden los niveles permitidos según la normativa.
- **Contaminantes no listados en el Anexo V del RD 9/2005**, que superan el nivel genérico estimado.

### Herramientas y guías técnicas

Utilizamos software específico como **RBCA Tool Kit** y **RISC 5**, y seguimos la metodología **Risk Based Corrective Action (RBCA)**, apoyándonos en las principales guías nacionales.



## Evaluación del estado del emplazamiento

A partir del análisis cuantitativo, clasificamos la situación ambiental del suelo:

- **Emplazamiento alterado | Riesgo aceptable:** No se requieren acciones adicionales.
- **Emplazamiento contaminado | Riesgo inaceptable:** Se debe crear un plan de limpieza y remediación.

## ¿Cómo te ayudamos?

Nuestro ACRAACR proporciona información clave para tomar decisiones estratégicas:

- **Valoración del pasivo ambiental** asociado a una actividad o emplazamiento.
- **Diseño de Planes de Recuperación de la Calidad del Suelo.**
- **Soporte en situaciones como:**
  - Implantación de actividades (informes base y blancos ambientales).
  - Accidentes con vertidos o fugas.
  - Renovación de Autorizaciones Ambientales Integradas (AAI).
  - Procesos de compra-venta de terrenos (Due Diligence Ambiental).

## ¿Por qué elegir TÜV SÜD?

### Acreditación oficial

Somos una de las pocas entidades de inspección acreditadas por **ENAC** (nº 260/EI452) bajo la norma **UNE-EN ISO/IEC 17020:2012**, con capacidad para emitir

**TUV SUD IBERIA S.A.U.**

[tuvsud.com/es-es/analisis-cuantitativo-riesgos-suelos](https://tuvsud.com/es-es/analisis-cuantitativo-riesgos-suelos)

informes válidos ante la autoridad ambiental en diversas comunidades autónomas.

También estamos habilitados por:

- **La Oficina d’Acreditació d’Entitats Col·laboradores en Catalunya.**
- **El Gobierno Vasco** para el campo de análisis cuantitativo de riesgos (AQR).

### Experiencia y solvencia técnica

- Más de 20 años de experiencia en evaluación de riesgos ambientales.
- Equipo multidisciplinar especializado.
- Uso de las herramientas más avanzadas para el modelado de exposición y cálculo del riesgo.

## Tus beneficios

- **Evaluación fiable y objetiva** de la situación ambiental del emplazamiento.
- **Cumplimiento legal** frente a requerimientos normativos y administrativos.
- **Reducción de costes** con una planificación eficiente de la remediación.
- **Mayor seguridad jurídica y ambiental** en operaciones industriales e inmobiliarias.



### Servicios relacionados

- Estudios geotécnicos y geológicos
- Gestión de suelos y aguas contaminadas



**Solicita tu presupuesto**