



Immobilienkompetenz aus einer Hand

3. Mai 2021

## Internationaler Investor beauftragt TÜV SÜD Advimo für eine 46.000m<sup>2</sup> Single Tenant Liegenschaft in Berlin-Friedrichshain

Berlin. Ein internationaler Immobilieninvestor hat TÜV SÜD Advimo mit umfassenden Leistungen für eine Liegenschaft am Standort Media Spree im Berliner Stadtteil Friedrichshain beauftragt. Auf 24 Stockwerken umfasst die Liegenschaft eine Bürofläche von 46.000 m<sup>2</sup>, 120 Pkw-Stellplätze sowie 250 Fahrrad-Stellplätze. Sie wurde Anfang 2022 fertiggestellt. Alleiniger Nutzer ist ein international agierender Online-Modehändler. Im Auftrag des Investors begleitete TÜV SÜD Advimo die Bauabnahme und die Implementierung und übernahm das Gewährleistungsmanagement sowie die Schlussbegehung nach Ablauf der Gewährleistung. In der Betriebsphase sind die Experten für das kaufmännische und technische Property Management verantwortlich. Die Liegenschaft wird über den Standort Berlin von TÜV SÜD Advimo betreut. „Mit unserem vielfältigen Leistungsspektrum stehen wir für Immobilienkompetenz aus einer Hand“, sagt Johann Ruopp von TÜV SÜD Advimo, der als Gebietsleiter Nord (Bereich Asset & Property Management) für den Immobilieninvestor zuständig ist. „Das bestätigt auch die regelmäßige Beauftragung durch unsere langjährigen Kunden, über die wir uns sehr freuen.“

TÜV SÜD Advimo ist mit mehr als 230 Mitarbeitern an 12 Standorten in Deutschland einer der führenden Consulting- & Dienstleistungspartner für professionelle Immobilieninvestoren, -bestandshalter, -nutzer und -betreiber über den gesamten Lebenszyklus hinweg. TÜV SÜD Advimo erbringt Technical Advisory Services, Smart Building & Sustainability Consulting, Real Estate Management Consulting, Asset & Property Management Services, Liftmanagement, Building Information Modeling Strategy, BIM Consulting sowie BIM Management. <https://tuvsud.com/advimo>

**Pressekontakt:**

|  |   |
|--|---|
| Dr. Thomas Oberst<br>TÜV SÜD AG<br>Unternehmenskommunikation<br>Westendstr. 199, 80686 München | Tel. +49 (0) 89 / 57 91 – 23 72<br>Fax +49 (0) 89 / 57 91 – 22 69<br>E-Mail <a href="mailto:thomas.oberst@tuvsud.com">thomas.oberst@tuvsud.com</a><br>Internet <a href="http://www.tuvsud.com/de">www.tuvsud.com/de</a> |
|--|---|

Im Jahr 1866 als Dampfkesselrevisionsverein gegründet, ist TÜV SÜD heute ein weltweit tätiges Unternehmen. Mehr als 25.000 Mitarbeiter sorgen über 1.000 Standorten in rund 50 Ländern für die Optimierung von Technik, Systemen und Know-how. Sie leisten einen wesentlichen Beitrag dazu, technische Innovationen wie Industrie 4.0, autonomes Fahren oder Erneuerbare Energien sicher und zuverlässig zu machen. [www.tuvsud.com/de](http://www.tuvsud.com/de)